

Upozornenie!

Ponuka uchádzača musí obsahovať návrh Zmluvy ako nástroja zadávania zákazky verejným obstarávateľom, ktorej predmet tvorí predmet zákazky, podpísanej štatutárnym/štatutárnymi orgánom/orgánmi uchádzača a opatrenej pečiatkou organizácie minimálne v jednom vyhotovení.

ZMLUVA O DIELO

uzavretá v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších právnych predpisov a v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

- | | |
|--|--|
| 1. Objednávateľ: | Mesto Handlová |
| Sídlo: | Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová |
| Zastúpený: | Mgr. Silvia Grúberová - primátorka mesta |
| IČO: | 00318094 |
| DIČ: | 2021162660 |
| Bankové spojenie: | Slovenská sporiteľňa, a.s. |
| Číslo účtu/IBAN: | SK78 0900 0000 0003 7082 6010 |
| Telefón: | +421 46 519 25 35 |
| E-mail: | sekretariat@handlova.sk |
| (ďalej aj ako „Objednávateľ“ alebo „Investor“) | |

a

- | | |
|---|--|
| 2. Zhotoviteľ: | PARA INVEST s.r.o. |
| Sídlo: | Majerníkova 23, 841 05 Bratislava |
| Koná prostredníctvom: | Ing. Milan Kusalík - konateľ |
| Zástupca na rokovanie vo veciach Zmluvných: | Ing. Milan Kusalík – konateľ ; Bc. Filip Kusalík |
| IČO: | 44 424 418 |
| DIČ: | 2022712956 |
| IČ DPH: | SK2022712956 |
| Bankové spojenie: | Všeobecná úverová banka, a.s. |
| Číslo účtu/IBAN: | SK95 0200 0000 0033 4221 6657 |
| Telefón: | +421/905 368 620 |
| E-mail: | milan.kusalik@gmail.com |
| Zapísaný v | OR Mestského súdu Bratislava III, oddiel Sro, vložka č.: 55001/B |
| (ďalej aj ako „Zhotoviteľ“) | |

(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej v texte Zmluvy spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Čl. II

Predmet Zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Zhotoviteľa vykonať vo vlastnom mene, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo v rozsahu, spôsobom a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve „Modernizáciu telocvične“, na základe dokumentácie s názvom „Modernizácia povrchu multifunkčného ihriska a telocvične“, spracovanej dňa 21.02.2025 Ing. Romanom Veselým v súlade s vyjadrením stavebného úradu č. SU 2024/1478/2000-1 zo dňa 08.02.2024 vydaného v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov, podľa rozpočtu stavby, cenovej ponuky zo dňa 06.03.2025 predloženej v súťaži „Modernizácia športovej infraštruktúry na ZŠ Mierové námestie v Handlovej“, platných STN, všeobecne záväzných právnych predpisov a v súlade so súťažnými

podkladmi zo dňa 26.02.2025 (ďalej len „súťažné podklady“) [ďalej len „Dielo“) a takto vykonané Dielo dodať Objednávateľovi a záväzok Objednávateľa riadne vykonané Dielo prevziať a zaplatiť za jeho vykonanie Zhotoviteľovi dohodnutú cenu.

2. Dielo pozostáva predovšetkým z výmeny povrchov športovej infraštruktúry – palubovky telocvične, a teda z odstránenia súčasného povrchu z bukových parkiet v telocvični, ktorý bude nahradený športovou podlahou tvorenou dvojitém odpruženým mostíkom.
3. Súčasťou Diela sú aj tie práce a dodávky, ktoré nie sú v ponuke Zhotoviteľa výslovne uvedené, ak ide o práce a dodávky, ktorých potreba vyplýva z organizácie práce Zhotoviteľa Diela a/alebo, ak by bez ich vykonania stratilo Dielo charakter ucelenej dodávky alebo by neplnilo požadovaný účel a/alebo, ak ich potreba obvykle vyplýva z povahy Diela.
4. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa oboznámil s rozsahom, povahou a miestom realizácie Diela, sú mu známe technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné k realizácii Diela a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na riadne vykonanie Diela potrebné. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu Zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou.

Čl. III

Miesto a čas vykonania Diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre Objednávateľa Dielo v požadovanom rozsahu a kvalite a odovzdať Dielo Objednávateľovi v dohodnutom čase a mieste podľa tohto článku Zmluvy.
2. Miestom vykonávania Diela je stavba nachádzajúca sa na adrese Mierové námestie 255/27, Handlová 972 51, zapísaná v katastri nehnuteľností okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor na LV č. 1 pre k.ú. Handlová ako telocvična, druh stavby budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum, so súp. č. 4013, postavená na parc. C KN č. 1790/4.

3. Termíny realizácie Diela:

3.1 Začiatok realizácie/prevzatia staveniska: do 10 dní od účinnosti Zmluvy.

3.2 Dokončenie realizácie a odovzdanie Diela Objednávateľovi: do 5 mesiacov od účinnosti Zmluvy.

4. Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať Dielo v zmysle ustanovení tejto Zmluvy riadne a včas, v zmysle bodu 3. tohto článku Zmluvy. V prípade, ak Zhotoviteľ riadne vykoná Dielo pred termínom špecifikovaným v bode 3. tohto článku Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený takto vykonané Dielo prevziať, pokiaľ Dielo nebude mať vady.
5. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, najneskôr však tri pracovné dni po vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje vykonávanie Diela s dôsledkom hrozby omeškania s odovzdaním Diela v termíne podľa bodu 3. tohto článku, písomne informovať Objednávateľa o tejto skutočnosti, a to záznamom v stavebnom denníku. Informácia podľa predchádzajúcej vety nemá za následok automatické posunutie termínu dokončenia a odovzdania Diela Objednávateľovi podľa bodu 3. tohto článku Zmluvy.
6. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vyhotoviť Dielo v rozsahu podľa tejto Zmluvy jeho odovzdaním riadne a bez väd Objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí Diela (ďalej len „protokol o odovzdaní“) spísaného v súlade so Zmluvou a podpísaného oboma Zmluvnými stranami

Čl. IV

Cena za Dielo

1. Cena za Dielo je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania podľa zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov) a podľa zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších právnych predpisov a vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách v znení neskorších právnych predpisov.

2. Cena Diela predstavuje: **45 746,77 EUR bez DPH** (slovom: *štyridsaťpäťtisíc sedemsto štyridsaťšesť + 77/100*), sadzba DPH 23 %, výška DPH **10 521,76 EUR**, v celkovej sume s DPH **56 268,53 EUR** (slovom: *päťdesiatšesťtisíc dvesto šesťdesiatosem + 53/100*)
3. Zhotoviteľ vyhlasuje, že cena Diela je zhodná s cenou Diela, ktorú predložil Zhotoviteľ v postavení uchádzača vo svojej ponuke v rámci procesu verejného obstarávania pri zákazke podľa § 108 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov „Modernizácia športovej infraštruktúry na ZŠ Mierové námestie v Handlovej“.
4. Cena za Dielo dohodnutá Zmluvnými stranami podľa bodu 2. tohto článku Zmluvy je konečná a nemenná a v celom rozsahu zahŕňa všetky náklady a réžie súvisiace s realizáciou Diela, ktoré vyplývajú pre Zhotoviteľa z tejto Zmluvy (napr. okrem iného aj zriadenie a oploenie staveniska, čistota na stavenisku, zriadenie vjazdov a uzávierok, územné a prevádzkové vplyvy, odvoz a likvidácia vzniknutého odpadu a pod.). V cene Diela sú zahrnuté všetky priame i nepriame náklady Zhotoviteľa spojené so zhotovením Diela, vrátane všetkých výrobných, prevádzkových a administratívnych réžií Zhotoviteľa, ako aj náklady na súvisiace plnenia, t. j. vrátane dodávateľskej dokumentácie, revízií, skúšok, atestov a certifikátov a ďalších obdobných nákladov a réžií potrebných na kompletnú realizáciu všetkých zmluvných výkonov, prác a na vykonanie Diela. V cene Diela sú rovnako tak zahrnuté náklady Zhotoviteľa na zriadenie, prevádzkovanie, likvidáciu, vypratanie a vyčistenie staveniska. Zhotoviteľ nemá nárok na úhradu akýchkoľvek nákladov, ktoré Zhotoviteľovi vznikli pri realizácii Diela.
5. Náklady spojené s akýmkoľvek energiami (napr. voda, elektrická energia, plyn a pod.), ako aj náklady spojené so zabratím verejného priestranstva upravené v článku 3 všeobecne záväzného nariadenia mesta Handlová č. 6/2024 o miestnych daniach na území mesta Handlová sú zahrnuté v cene Diela. Zhotoviteľ je povinný viesť evidenciu týchto výdavkov. V prípade, ak budú energie a iné služby zabezpečené Objednávateľom, je Zhotoviteľ povinný uhradiť ich Objednávateľovi na základe faktúry vystavenej Objednávateľom, a to najneskôr do 15 dní odo dňa vystavenia faktúry Objednávateľom.
6. Cena za Dielo sa môže znížiť, ak dôjde k zníženiu rozsahu vykonávaných prác na základe schválenej zmeny v dokumentácii a súhlasu oboch Zmluvných strán. Podkladom pre rokovanie o zmene ceny je písomný návrh Objednávateľa alebo Zhotoviteľa. Akákoľvek zmena ceny za Dielo je možná a platná len na základe písomne vyhotoveného a očíslovaného dodatku k tejto Zmluve a v súlade s ustanoveniami zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Čl. V Platobné podmienky

1. Objednávateľ neposkytuje zálohu ani preddavok na vykonanie Diela.
2. Podkladom pre vykonanie akýchkoľvek úhrad zo strany Objednávateľa Zhotoviteľovi sú faktúry vystavené zo strany Zhotoviteľa v zmysle Zmluvy a riadne a včas doručené Objednávateľovi. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť akúkoľvek faktúru podľa Zmluvy len na základe Objednávateľom akceptovaného plnenia akýchkoľvek prác vykonaných zo strany Zhotoviteľa, a to po kontrole súladu s vykonanými prácami podľa skutočného stavu a podľa stavebného denníka a obsahu tejto Zmluvy. Podkladom pre vystavenie akejkoľvek faktúry podľa Zmluvy bude súpis skutočne vykonaných prác a dodávok odsúhlasený Objednávateľom a technickým dozorom, v rozsahu uvedenom v bodoch 3. a 4. tohto článku Zmluvy.
3. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť dve (2) čiastočné faktúry a jednu (1) konečnú faktúru. Faktúra bude vystavená Zhotoviteľom vždy po prácach vykonaných za ostatné dva (2) mesiace, na základe súpisu skutočne vykonaných prác a dodávok, písomne odsúhlasených Objednávateľom a technickým dozorom, a to vždy najneskôr do pätnásteho (15.) dňa v danom mesiaci.

4. Konečnú faktúru sa zaväzuje Zhotoviteľ vystaviť po odovzdaní Diela, na základe protokolu o odovzdaní. Konečnú faktúru je zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi na úhradu v piatich (5) vyhotoveniach, v opačnom prípade mu nevzniká nárok na jej úhradu.
5. Konečná faktúra predstavuje celkové finančné vysporiadanie za Dielo. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po riadnom vykonaní Diela, jeho odovzdaní a prevzatí na základe protokolu o odovzdaní a odstránení všetkých väd a nedorobkov uvedených v protokole o odovzdaní, a to do tridsiatich (30) dní odo dňa splnenia podmienok uvedených v tomto bode Zmluvy.
6. Prílohou akejkolvek faktúry vystavenej v súlade so Zmluvou zo strany Zhotoviteľa tvorí:
 - a) súpis vykonaných prác a dodávok vopred odsúhlasený Objednávateľom a technickým dozorom
 - b) zisťovací protokol, vrátane príslušných dokladov o cenách, vážnych lístkov a úhrade poplatku za uloženie odpadu, vykonaní skúšok, odovzdaní revízných správ, odpracovaných hodinových zúčtovacích sadzieb a položkami z použitých cenníkov stavebných prác, a/alebo akýchkoľvek iných listín súvisiacich s vykonanými prácami a dodávkami, podpísaný oprávnenou osobou Zhotoviteľa a technickým dozorom Investora, ktorí svojimi podpismi zaručujú, že fakturované stavebné práce boli skutočne realizované podľa schválenej dokumentácie a ocenené položkou zo schváleného rozpočtu. Jednotlivé položky v prílohách sa nebudú uvádzať kumulovane, ale položkovite sa uvedú v jednotkových množstvách a jednotkových cenách.
7. Akákoľvek faktúra vystavená v súlade so Zmluvou bude uhradená formou bezhotovostného platobného styku.
8. Lehota splatnosti faktúr je šesťdesiat (60) dní odo dňa doručenia faktúry Objednávateľovi. Faktúra vystavená Zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti uvedené v § 10 ods. 1 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení. K faktúre je Zhotoviteľ povinný doložiť listiny uvedené v bode 6. tohto článku Zmluvy a nasledovné prílohy:
 - a) krycí list faktúry,
 - b) kópiu stavebného denníka za fakturované práce,
 - c) fotodokumentácia zrealizovaných prác.
9. Faktúra musí obsahovať minimálne tieto náležitosti:
 - a) presné číselné aj slovné označenie faktúry,
 - b) presný názov a IČO Objednávateľa aj Zhotoviteľa,
 - c) pečiatku a podpis Zhotoviteľa,
 - d) presne vyšpecifikované položky a jednotkové ceny v súlade s rozpočtom Diela, cenovou ponukou a Preberacím protokolom,
 - e) sumu za Dielo bez DPH aj vrátane DPH,
 - f) dátum vyhotovenia účtovného dokladu.
10. V prípade, že prílohou faktúry vystavenej zo strany Zhotoviteľa nebudú listiny uvedené v bode 8. tohto článku Zmluvy a/alebo faktúra nebude obsahovať údaje podľa bodu 9. tohto článku Zmluvy, Zhotoviteľovi nevzniká nárok na jej úhradu, a to až do času doručenia faktúry vystavenej v súlade so Zmluvou.
11. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v § 10 ods. 1 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení a v tejto Zmluve, je Objednávateľ oprávnený takto vystavenú faktúru vrátiť Zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade začne nová lehota splatnosti plynúť dorúčením opravenej faktúry Objednávateľovi.
12. Zhotoviteľ berie na vedomie, že Dielo je financované z finančného príspevku na projekty podpory športu spočívajúce vo výstavbe, rekonštrukcii a modernizácii športovej infraštruktúry v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo: 2024/002 poskytnutého Objednávateľovi z Fondu na podporu športu. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť

Objednávateľovi akúkoľvek súčinnosť na riadne preukázanie účelovosti príspevku poskytnutého Objednávateľovi, vyžiadaného poskytovateľom príspevku, čo do rozsahu účtovných dokladov, prípadne akýchkoľvek iných listín žiadaných zo strany poskytovateľa príspevku a strpieť výkon kontroly súvisiacej so zhotovením Diela vykonávanej poskytovateľom príspevku, a to kedykoľvek počas platnosti a účinnosti tejto Zmluvy. V prípade nesplnenia si povinností zo strany Zhotoviteľa podľa tohto bodu Zmluvy, a teda v prípade, ak Zhotoviteľ neposkytne Objednávateľovi súčinnosť v súlade s týmto bodom Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.

13. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi akúkoľvek súčinnosť v prípade výkonu kontroly súvisiacej s predmetom Zmluvy zo strany príslušných kontrolných orgánov. Zhotoviteľ je v takom prípade povinný poskytnúť Objednávateľovi bezodkladne, najneskôr však do 3 dní odo dňa výzvy Objednávateľa, akékoľvek listiny a vyjadrenia súvisiace s výkonom kontroly podľa výzvy Objednávateľa. V prípade nesplnenia si povinností zo strany Zhotoviteľa podľa tohto bodu Zmluvy, a teda v prípade, ak Zhotoviteľ neposkytne Objednávateľovi súčinnosť v súlade s týmto bodom Zmluvy, je objednávatel' oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
14. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi akúkoľvek súčinnosť v prípade, ak Objednávateľ dostane akýkoľvek podnet od tretej osoby na porušovanie dobrých mravov a/alebo porušovanie právnych predpisov súvisiacich s realizáciou Diela.

Čl. VI **Podmienky vykonania Diela**

1. Zhotoviteľ bude Objednávateľom písomne vyzvaný na adresu sídla uvedenú v záhlaví, na prevzatie staveniska. Objednávateľ vyzve Zhotoviteľa na prevzatie staveniska do piatich (5) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, pričom Zhotoviteľ je povinný prevziať stavenisko v termíne uvedenom vo výzve, v opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
2. O odovzdaní staveniska Objednávateľom Zhotoviteľovi podľa predchádzajúceho bodu spišu Zmluvné strany protokol o odovzdaní staveniska (ďalej len „protokol o odovzdaní staveniska“), v ktorom Objednávateľ uvedie zodpovednú osobu za technický dozor. Súčasťou protokolu o odovzdaní staveniska budú všetky doklady a rozhodnutia, ktoré sú potrebné pre vykonanie Diela. V protokole o odovzdaní staveniska Zmluvné strany jednoznačne a nezameniteľne vymedzia rozsah odovzdávaného staveniska. Stavenisko sa považuje za odovzdané dňom spisania protokolu o odovzdaní staveniska podpísaného oboma Zmluvnými stranami. Akékoľvek námietky Zhotoviteľa uvedené v protokole o odovzdaní staveniska nemajú vplyv na povinnosť Objednávateľa odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko a stavenisko sa aj v takomto prípade považuje za riadne a včas Objednávateľom odovzdané. Prípadné námietky uvedené v protokole o odovzdaní staveniska Objednávateľ so Zhotoviteľom prerokuje a v prípade opodstatnených námietok týmto vyhovie.
3. V prípade omeškania Objednávateľa s odovzdaním staveniska Zhotoviteľovi z dôvodov na strane Objednávateľa, nie je Zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku, a to o počet dní omeškania Objednávateľa s odovzdaním staveniska.
4. Zhotoviteľ je povinný odo dňa odovzdania staveniska viesť stavebný denník v súlade s § 46d stavebného zákona. Stavebný denník s dvomi (2) prepismi bude obsahovať všetky skutočnosti, ktoré sa stali na stavenisku, najmä údaje o stavebných prácach, o vykonaní štátneho stavebného dozoru, štátneho dozoru, technického dozoru a o iných činnostiach ovplyvňujúcich stavebné práce, informácie o poveternostných vplyvoch, ktoré majú vplyv na prerušenie prác. Stavebný denník počas vykonávania Diela musí byť neustále na stavbe trvale prístupný, a to až do skončenia stavebných prác a odovzdania Diela bez väd a nedorobkov. V prípade, ak Zhotoviteľ nebude viesť stavebný denník a/alebo tento nebude obsahovať požadované údaje a/alebo bude obsahovať nejasné a neúplné údaje a/alebo stavebný denník Zhotoviteľ neposkytne Objednávateľovi, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
5. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Objednávateľ určí osobu ktorá bude zo strany Objednávateľa dohľad vykonávať, túto osobu je Objednávateľ oprávnený jednostranne meniť počas celého trvania Zmluvy. Ak osoba

určená Objednávateľom so záznamom Zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie. Námietky Zhotoviteľa voči zápisom Objednávateľa je Zhotoviteľ povinný uplatniť v lehote 3 dní odo dňa vykonania zápisu Objednávateľa a/alebo osoby oprávnenej za Objednávateľa. V opačnom prípade sa má za to, že Zhotoviteľ so zápisom Objednávateľa súhlasí. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka výpisky, fotokópie. Okrem stavby vedúceho má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku technický dozor Investora, ako aj akákoľvek osoba určená Objednávateľom.

6. Za celý priebeh výstavby, za odborné a včasné vykonanie Diela podľa tejto Zmluvy a za vedenie stavebného denníka je za Zhotoviteľa zodpovedný stavbyvedúci: Ing. Milan Plevák číslo osvedčenia: 06460*10*
7. Zhotoviteľ je povinný riadne zabezpečiť ochranu staveniska, zabezpečiť ho proti krádežiam, proti nepriaznivým poveternostným vplyvom, zabezpečiť ho vhodným oplatením, označiť výstražnými tabuľami a výstražnými páskami. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa podľa predchádzajúcej vety je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť. Zhotoviteľ zodpovedá za škody vzniknuté porušením svojich povinností tak na majetku Objednávateľa, ako aj na majetku tretích osôb, a to podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ je povinný všetky takéto škody Objednávateľovi nahradiť, a to do troch (3) dní odo dňa písomnej výzvy Objednávateľa.
8. Pri užívaní ciest a komunikácií určených na príjazd na stavenisko je Zhotoviteľ povinný plniť povinnosti vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v tomto bode Zmluvy je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
9. Zhotoviteľ je okrem iného povinný dodržiavať poriadok na stavenisku a v miestach, kde dochádza k výkonu prác podľa tejto Zmluvy, uskladiť materiál a konštrukcie tak, aby nedochádzalo k ich poškodeniu a dodržiavať nočný a nedeľný pokoj, pričom Zhotoviteľ podpisom Zmluvy výslovne potvrdzuje, že s týmito bol zo strany Objednávateľa riadne oboznámený. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v tomto bode Zmluvy je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
10. Poškodený materiál a konštrukcie nie je Zhotoviteľ pri vykonávaní Diela oprávnený použiť, a tieto je povinný bezodkladne odstrániť a/alebo nahradiť. V prípade, ak Objednávateľ kedykoľvek počas trvania Zmluvy zistí, že Zhotoviteľ pri realizácii Diela používa a/alebo použil poškodený materiál a/alebo konštrukcie, vyzve Zhotoviteľa na ich odstránenie a/alebo nahradenie. V takom prípade je Zhotoviteľ povinný tieto odstrániť a/alebo nahradiť bezodkladne, najneskôr však do 3 dní odo dňa písomnej výzvy Objednávateľa. V prípade, ak v lehote podľa predchádzajúcej vety tieto Zhotoviteľ neodstráni a/alebo nenahradí poškodený materiál a konštrukcie, je oprávnený tieto odstrániť a/alebo nahradiť Objednávateľ sám a/alebo prostredníctvom tretej osoby na náklady Zhotoviteľa. Náklady podľa tohto bodu Zmluvy je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi do 3 dní odo dňa písomnej výzvy Objednávateľa. Za vady a/alebo nedorobky vzniknuté na materiáloch a/alebo konštrukciách odstránených a/alebo nahradených Objednávateľom podľa tohto bodu Zmluvy zodpovedá Zhotoviteľ akoby ich odstránil a/alebo nahradil sám.
11. V prípade, ak Zhotoviteľ pri realizácii Diela používa poškodený materiál a/alebo konštrukcie je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
12. Zhotoviteľ je ďalej povinný na svoje náklady odstrániť odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti pri vykonávaní Diela, a to najneskôr do odovzdania Diela. V prípade, ak Zhotoviteľ odpad podľa Zmluvy neodstráni v určenej lehote, je tento oprávnený na náklady Zhotoviteľa odstrániť Objednávateľ sám a/alebo prostredníctvom tretej osoby. Takto vzniknuté náklady je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi uhradiť do troch (3) dní od písomnej výzvy Objednávateľa. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v tomto bode Zmluvy je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
13. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, že stavebný odpad z miesta realizácie Diela bude znovu použitý, recyklovaný, spracovaný alebo uložený environmentálnym spôsobom, o čom predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi doklad v lehote a podľa bodu 2. čl. VII tejto Zmluvy. Doklad musí obsahovať množstvo vyvezeného odpadu, spôsob jeho spracovania, ako aj položkovite uvedené

náklady s tým spojené. V prípade, ak má dôjsť k výmene materiálov, ktoré by mohli byť opätovne použité resp. aj na iné objekty, Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa, aby určil zápisom v stavebnom denníku spôsob s ich ďalším nakladaním.

14. Zhotoviteľ je povinný kedykoľvek umožniť Objednávateľovi a/alebo osobe určenej Objednávateľom prístup na stavenisko a/alebo na ktorékoľvek miesto, na ktorom sa vykonávajú, alebo majú vykonávať práce v súvislosti s realizáciou Diela. V prípade, ak Zhotoviteľ neumožní Objednávateľovi prístup na stavenisko a/alebo na ktorékoľvek miesto na ktorom sa vykonávajú alebo majú vykonávať práce v súvislosti s realizáciou Diela, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
15. Zhotoviteľ je pri realizácii Diela povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá Zhotoviteľ v plnom rozsahu. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v tomto bode Zmluvy je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
16. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť aby všetky výrobky a materiály použité na vykonanie Diela spĺňali požiadavky Objednávateľa, okrem iného aj požiadavky Objednávateľa uplatnené v súťažných podkladoch a/alebo stanovené dokumentáciou a budú mať platný certifikát a budú spĺňať parametre definované platnými normami a predpismi Slovenskej republiky. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
17. Zhotoviteľ je na vykonanie Diela povinný použiť iba stavebné výrobky, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, a to podľa ust. § 43f zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších právnych predpisov. Kvalitu realizovaných prác a konštrukcií je Zhotoviteľ povinný dokladovať preukazovaním zhody trvale a pevne zabudovaných stavebných výrobkov do stavby v súlade s ustanoveniami zákona č. 133/2013 o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v tomto bode Zmluvy je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
18. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté a/alebo sa stanú neprístupnými minimálne tri (3) pracovné dni vopred. V prípade, ak je to vzhľadom na technologické podmienky vykonávania Diela potrebné, vyzve Zhotoviteľ Objednávateľa na kontrolu prác pred termínom uvedeným v predchádzajúcej vete. V písomnej výzve podľa prvej vety tohto bodu Zmluvy je Zhotoviteľ povinný okrem iného uviesť presné miesto a čas, v ktorom dôjde k zakrytiu a/alebo nesprístupneniu prác. Zároveň je Zhotoviteľ povinný zhotoviť fotodokumentáciu celého postupu prác, ako aj stavebných prác, ktoré majú byť zakryté alebo sa stanú neprístupnými, a túto odovzdať Objednávateľovi najneskôr do troch (3) dní odo dňa zakrytia a/alebo nesprístupnenia dotknutých prác. Ak Objednávateľ nevykoná kontrolu týchto prác, v lehote do piatich (5) pracovných dní od vyzvania alebo v lehote stanovenej Objednávateľom v odpovedi na výzvu podľa tohto bodu, je Zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní Diela. V prípade, že Objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je Zhotoviteľ povinný odkrytie vykonať, a to na náklady Objednávateľa. Pokiaľ sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, toto odkrytie bude vykonané na náklady Zhotoviteľa. Náklady podľa predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný Objednávateľovi uhradiť vo výške určenej Objednávateľom najneskôr do troch (3) dní odo dňa písomnej výzvy Objednávateľa. V prípade rozporu o kvalite a rozsahu vykonania stavebných prác, Zhotoviteľ požiada o písomné stanovisko technický dozor Objednávateľa. Za záväzné sa považuje stanovisko v prípade, ak sa ňom zhodnú minimálne dve z uvedených osôb. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v tomto bode Zmluvy je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
19. Zhotoviteľ je povinný písomne vyzvať Objednávateľa minimálne tri (3) pracovné dni vopred na účasť na povinných skúškach, ktoré bude realizovať. V písomnej výzve podľa predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný okrem iného uviesť presný čas a miesto realizácie vykonávanej skúšky. Objednávateľ je oprávnený určiť iný termín vykonania skúšok, ktorým je Zhotoviteľ viazaný. O priebehu a výsledkoch predpísaných resp. ocenených skúšok je Zhotoviteľ povinný vyhotoviť

záznam, ktorí podpíšu všetci zúčastnení. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinností Zhotoviteľa uvedenej v tomto bode Zmluvy je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.

20. Kontrolu prác za Objednávateľa sú okrem Objednávateľa oprávnené vykonávať osoby určené Objednávateľom, ako aj oprávnené osoby Objednávateľa, a to technický dozor Investora.
21. Zhotoviteľ je k preberaciemu konaniu povinný predložiť platné certifikáty, osvedčenia o zhode, osvedčenia o kvalite, osvedčenia o akosti od slovenských skúšobní od všetkých použitých výrobkov a zariadení, a to najneskôr ku dňu odovzdania a prevzatia Diela. Zhotoviteľ je ďalej povinný zabezpečiť potrebné skúšky a merania v zmysle platných právnych predpisov a technických noriem ako aj doklady o uskladnení odpadov a to najneskôr ku dňu prevzatia Diela. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený odmietnuť Dielo prevziať až do splnenia tejto povinnosti. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinností Zhotoviteľa uvedenej v tomto bode Zmluvy je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
22. Technický dozor Investora bude vykonávať: Ing. Jozef Čaplár, ak Objednávateľ počas trvania Zmluvy neurčí inak.
23. V prípade, ak dôjde k zmene osoby stavby vedúceho, Zhotoviteľ je povinný oznámiť túto skutočnosť Objednávateľovi bez zbytočného odkladu, najneskôr do troch (3) pracovných dní odo dňa, keď uvedená zmena nastala. Objednávateľ je oprávnený so zmenou podľa tohto bodu Zmluvy vyjadriť písomne svoj nesúhlas. V takom prípade sa má za to, že k zmene podľa tohto bodu Zmluvy nedošlo. V prípade, ak činnosti súvisiace s činnosťou stavby vedúceho bude vykonávať osoba s ktorou Objednávateľ vyjadril svoj nesúhlas, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
24. Zmeny odsúhlasenej dokumentácie nie sú oprávnené. V prípade, ak bude Zhotoviteľ vykonávať práce v rozpore s dokumentáciou a/alebo v rozpore so Zmluvou, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
25. Podmienkou odovzdania a prevzatia Diela, okrem vykonania Diela riadne a včas, t.j. bez väd a nedorobkov, je aj úspešné vykonanie všetkých skúšok predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a dokumentáciou a predloženie dokladov o úspešnom vykonaní týchto skúšok. Vykonanie skúšok podľa tohto bodu zabezpečí Zhotoviteľ. V prípade, ak Zhotoviteľ skúšky podľa tohto bodu Zmluvy nezabezpečí, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
26. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľa informovať o stave rozpracovaného Diela na pravidelných kontrolných dňoch za účasti všetkých zainteresovaných zložiek, ktoré bude zvolávať oprávnená osoba Objednávateľa raz za sedem (7) dní, resp. podľa osobitnej požiadavky Objednávateľa. Zhotoviteľ je viazaný termínom a miestom vykonania pravidelných kontrolných dní podľa určenia Objednávateľa. V prípade, ak sa Zhotoviteľ na kontrolnom dni nezúčastní, vykoná tento Objednávateľ bez jeho prítomnosti a zároveň je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
27. Zhotoviteľ je povinný mať uzavretú platnú poistnú Zmluvu a byť poistený počas celej doby vykonávania Diela, a to poistením zodpovednosti Zhotoviteľa za škodu spôsobenú pri výkone povolania a/alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti Zhotoviteľa za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky, a to v minimálnej výške ceny za Dielo, ktorá bude kryť škodu spôsobenú Objednávateľovi na živote, zdraví a majetku, súvisiacu s činnosťou Zhotoviteľa, pri výkone Diela. Platnú poistnú Zmluvu je Zhotoviteľ povinný predložiť Objednávateľovi najneskôr ku dňu podpisu tejto Zmluvy. V prípade porušenia ktorejkoľvek povinnosti Zhotoviteľa uvedenej v tomto bode Zmluvy je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
28. Objednávateľ touto Zmluvou udeľuje súhlas Zhotoviteľovi vykonať Dielo resp. jeho časť zadaním subdodávateľovi, v zmysle podmienok uvedených v čl. X tejto Zmluvy.
29. V prípade, ak pri vykonaní Diela Zhotoviteľ zadá časť Diela vykonať Subdodávateľovi, má Zhotoviteľ zodpovednosť, akoby Dielo vykonával sám. Ak z tejto Zmluvy vyplýva Zhotoviteľovi určitá povinnosť, je povinný zabezpečiť jej splnenie aj subdodávateľ. V prípade, ak Zhotoviteľ splnenie povinností podľa tejto Zmluvy subdodávateľom nezabezpečí, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.

30. Zhotoviteľ sa zaväzuje ku dňu podpisu tejto Zmluvy písomne predložiť Objednávateľovi zoznam subdodávateľov s uvedením podielu subdodávky k Dielu a s uvedením všetkých identifikačných údajov, minimálne v rozsahu, označenia fyzickej osoby, t. j. meno, priezvisko, miesto bydliska, dátum narodenia a/alebo IČO, miesto podnikania alebo právnickej osoby, t. j. obchodné meno, IČO, sídlo, identifikácia štatutárneho orgánu.
31. Zoznam subdodávateľov je uvedený v prílohe č. 1 k tejto Zmluve.
32. Zhotoviteľ je povinný vykonať predbežnú, priebežnú a následnú fotodokumentáciu stavu staveniska. Priebežnú fotodokumentáciu je Zhotoviteľ povinný vykonať minimálne raz za sedem (7) dní. Fotodokumentácia bude Objednávateľovi sprístupnená k nahliadnutiu kedykoľvek na výzvu Objednávateľa. V prípade, ak Zhotoviteľ nesplní ktorúkoľvek povinnosť uvedenú v tomto bode Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
33. Neoddeliteľným podkladom pre spracovanie predmetu diela je aktuálna Výzva s názvom „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo: 2024/002, ktorej vyhlasovateľom je Fond na podporu športu, s podmienkami ktorej musí byť dielo v súlade.

Čl. VII

Odobzkanie a prevzatie Diela

1. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi písomne oznámiť najmenej päť (5) dní vopred pripravenosť Diela na jeho odobzkanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia si Zmluvné strany dohodnú časový postup preberacieho konania. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi Dielo odobzkať najneskôr do sedem (7) dní odo dňa písomného oznámenia podľa prvej vety tohto bodu Zmluvy.
2. Zhotoviteľ je povinný najneskôr ku dňu začatia preberacieho konania predložiť Objednávateľovi všetky doklady, ktoré mal Objednávateľovi priebežne odobzkať, a to najmä:
 - a) stavebné denníky,
 - b) atesty o požiarnej odolnosti použitých materiálov a výrobkov podľa ich umiestnenia v stavbe,
 - c) osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov, revízne správy,
 - d) záručné listy,
 - e) doklady o preukázaní zhody výrobkov pre Dielo,
 - f) opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od dokumentácie,
 - g) doklady o zneškodnení a likvidácii odpadov vrátane dokladov potvrdzujúcich odobzkanie elektro odpadu do zariadenia na zhodnotenie nebezpečného odpadu,
 - h) fotodokumentácia v zmysle bodov 18 a 32 čl. VI tejto Zmluvy – v digitálnej forme.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať Dielo, ktoré má vady a nedorobky, alebo ak Zhotoviteľ nedoložil všetky doklady uvedené v bode 2. tohto článku Zmluvy.
4. O odobzkaní a prevzatí Diela vyhotovia Zmluvné strany protokol o odobzkaní. Protokol o odobzkaní bude obsahovať najmä identifikáciu Zhotoviteľa, identifikáciu Objednávateľa, dátum odobzkania a prevzatia Diela, vyhodnotenie akosti vykonaného Diela, zoznam odobzkaných dokladov, podpisy osôb oprávnených konať za Zmluvné strany za účelom odobzkania a prevzatia Diela a ďalšie náležitosti vyplývajúce z tohto článku Zmluvy. Obsahom protokolu o odobzkaní bude vyhlásenie Objednávateľa, či Dielo a/alebo jeho časť preberá. V prípade, ak Objednávateľ Dielo a/alebo jeho časť nepreberie, bude súčasťou protokolu o odobzkaní uvedenie dôvodov, najmä konkrétny a podrobný súpis zistených väd a nedorobkov Diela, pre ktoré Dielo a/alebo jeho časť neprebral, na ktorých odstránenie poskytne Zhotoviteľovi primeranú lehotu v závislosti od povahy väd. Lehotou podľa predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ viazaný.
5. Zhotoviteľ je pri preberacom konaní povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby Objednávateľ mohol vykonané Dielo riadne prevziať a užívať. Stavenisko je Zhotoviteľ povinný úplne vypratať najneskôr v deň protokolárneho odobzkania Diela okrem zariadení, nutných na odstránenie prípadných väd a nedorobkov.

6. Objednávateľ je okrem iného oprávnený odmietnuť prevzatie Diela v prípade, ak Dielo nie je dodané v súlade so Zmluvnými podmienkami, s touto Zmluvou, dokumentáciou, súťažnými podkladmi, výkazom výmer a/alebo má vady a nedorobky, a to až do ich odstránenia.

Čl. VIII

Zodpovednosť za vady a záručná doba

1. Zhotoviteľ je povinný Dielo vykonať v súlade s dohodnutými podmienkami tejto Zmluvy, podľa súťažných podkladov, technických noriem, dokumentácie a všeobecne záväzných právnych predpisov účinných na území Slovenskej republiky, všeobecne záväzných nariadení platných a účinných pre územie mesta Handlová.
2. Zhotoviteľ svojim podpisom na Zmluve vyhlasuje, že Dielo bude počas záručnej doby spĺňať vlastnosti dohodnuté v tejto Zmluve.
3. Dielo má vady, ak najmä, nie však výlučne, nie je v súlade s podmienkami ustanovenými v tejto Zmluve, súťažnými podkladmi, príslušnými právnymi predpismi a ak nezodpovedá podmienkam uvedeným v dokumentácii.
4. V prípade, ak Zhotoviteľ vady a nedorobky neodstráni riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený vady odstrániť na náklady Zhotoviteľa, a to deň nasledujúci po uplynutí poskytnutej lehoty na odstránenie vád a nedorobkov v zmysle protokolu o odovzdaní, prostredníctvom tretej osoby. Zhotoviteľ je náklady vzniknuté Objednávateľovi pri odstraňovaní vád a nedorobkov podľa predchádzajúcej vety povinný uhradiť najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa písomnej výzvy Objednávateľa. V prípade, ak Zhotoviteľ neodstráni vady a nedorobky riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
5. Záručná doba Diela je päť (5) rokov a začne plynúť po odstránení poslednej vady a nedorobku uvedenej v protokole o odovzdaní. U zariadení a dodávok, u ktorých bol vydaný záručný list výrobcom, sa záruka riadi týmto záručným listom, pokiaľ bol tento Objednávateľovi preukázateľne odovzdaný.
6. Záruka sa predlžuje o dobu, po ktorú Dielo nemohlo byť v záručnej dobe plne využívané z dôvodu vady a/alebo nedorobku, na ktorý sa vzťahuje záruka.
7. V prípade, ak sa počas záručnej doby Diela podľa tohto článku Zmluvy vyskytnú na Diele vady, Zhotoviteľ sa zaväzuje ich riadne a včas odstrániť na vlastné náklady. Ak si Zhotoviteľ uvedenú povinnosť nesplní a vady Diela neodstráni riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený vady odstrániť na náklady Zhotoviteľa, a to deň nasledujúci po uplynutí poskytnutej lehoty na odstránenie vád v zmysle reklamácie vád Diela. Zhotoviteľ je náklady vzniknuté Objednávateľovi pri odstraňovaní vád a nedorobkov podľa predchádzajúcej vety povinný uhradiť najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa písomnej výzvy Objednávateľa.
8. Počas plynutia záručnej doby sa Zhotoviteľ zaväzuje vady, vrátane kontrol kvality, označené v Reklamácií Objednávateľa, bezplatne odstrániť do dvadsiatich (20) dní odo dňa oznámenia Reklamácie, ak sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Iný termín odstránenia vád si Zmluvné strany dohodnú písomne. Zhotoviteľ je povinný začať odstraňovať vady do troch (3) dní od doručenia písomného oznámenia Objednávateľom a vadu odstrániť v lehote do dvadsiatich (20) dní odo dňa oznámenia Reklamácie. Zhotoviteľ je povinný odstránenie vady bezodkladne po odstránení vady písomne oznámiť Objednávateľovi, najneskôr však do 24 hodín odo dňa odstránia vady. O odstránení vady Zmluvné strany spíšu písomný záznam.
9. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má Dielo v čase jeho odovzdania Objednávateľovi. Zhotoviteľ zodpovedá aj za vady Diela vzniknuté po odovzdaní Diela, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
10. Uplatnením reklamácie v zmysle Zmluvy sa rozumie i písomné uplatnenie prostredníctvom elektronických komunikačných prostriedkov, a to na e-mail Zhotoviteľa milan.kusalik@gmail.com

11. Vadou Diela sa okrem iného rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch Diela stanovených touto Zmluvou, výkazom výmer, súťažnými podkladmi a dokumentáciou a rozpor so všeobecne záväznými technickými normami a predpismi.
12. Nedorobkom Diela sa rozumie najmä nedokončená práca oproti Zmluve a/alebo súťažných podkladov a/alebo dokumentácii a/alebo výkazom výmer.
13. Vedením uskutočňovania stavieb sa rozumie organizovanie, riadenie a koordinovanie stavebných prác a iných činností na stavenisku a na stavbe, sledovanie spôsobu a postupu uskutočňovania stavby, zodpovednosť za súlad priestorovej polohy s dokumentáciou a za dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu.

Čl. IX Sankcie

1. V prípade omeškania Zhotoviteľa s odovzdaním Diela a/alebo jeho časti v termíne podľa čl. III tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi Zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z celkovej ceny Diela za každý deň omeškania. Zaplatením Zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody a právo na odstúpenie od Zmluvy.
2. V prípade neposkytnutia súčinnosti podľa článku V. bodu 12. Zmluvy je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 5.000 EUR za každý deň neposkytnutia súčinnosti, a to až do dňa riadneho poskytnutia súčinnosti podľa uvedeného bodu Zmluvy.
3. V prípade neposkytnutia súčinnosti podľa článku V. bodu 13. Zmluvy je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000 EUR za každý deň neposkytnutia súčinnosti, a to až do dňa riadneho poskytnutia súčinnosti podľa uvedeného bodu Zmluvy.
4. V prípade neposkytnutia súčinnosti podľa článku V. bodu 14. Zmluvy je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300 EUR za každý deň neposkytnutia súčinnosti, a to až do dňa riadneho poskytnutia súčinnosti podľa uvedeného bodu Zmluvy.
5. V prípade nesplnenia povinností zo strany Zhotoviteľa uvedených v článku VI. bod 4. Zmluvy, a teda v prípade, ak Zhotoviteľ nebude viesť stavebný denník a/alebo tento nebude v súlade s príslušnými právnymi predpismi a/alebo bude obsahovať nepravdivé a/alebo neúplné údaje, je Zhotoviteľ povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1.000 EUR za každé porušenie samostatne. Objednávateľovi nárok na zmluvnú pokutu podľa tohto bodu Zmluvy vzniká opakovane pri každom porušení povinností Zhotoviteľa.
6. V prípade, ak Zhotoviteľ nesprístupní Objednávateľovi stavebný denník, je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 300 EUR za každý jeden deň omeškania so splnením svojej povinnosti, a to až do dňa splnenia povinnosti, t.j. sprístupnenia stavebného denníka Objednávateľovi.
7. V prípade, ak výkon prác súvisiacich s realizáciou Diela vykonávajú subdodávatelia v rozpore s touto Zmluvou má Objednávateľ nárok na úhradu zmluvnej pokuty vo výške 5.000 EUR za každého subdodávateľa samostatne, a to aj opakovane.
8. Zhotoviteľ je povinný uhradiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR za každý deň omeškania so splnením povinností Zhotoviteľa odovzdať Objednávateľovi listiny podľa článku VII. bod 2. Zmluvy, a to až do dňa riadneho odovzdania listín podľa článku VII. bod 2. Zmluvy.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade porušenia povinností Zhotoviteľa odstrániť riadne a včas vady a nedorobky uvedené v protokole o odovzdaní, v prípade porušenia povinností Zhotoviteľa odstrániť vady uplatnené Objednávateľom v záručnej dobe v lehote podľa bodu 8. čl. VIII tejto Zmluvy a v prípade nevypratania staveniska v lehote podľa bodu 5 čl. VII tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný zaplatiť Objednávateľovi Zmluvnú pokutu vo výške 500,00 € za každý začatý deň omeškania, za každé porušenie samostatne, a to až do odstránenia týchto väd alebo vypratania staveniska.

10. V prípade nedodržania termínu splatnosti jednotlivých faktúr má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý začatý deň omeškania.
11. Ak Zhotoviteľ neoprávnene odmietne prevziať stavenisko, Objednávateľ si môže u Zhotoviteľa uplatniť Zmluvnú pokutu vo výške 500,00 € za každý začatý deň omeškania s jeho prevzatím, a to až do dňa riadneho prevzatia staveniska Zhotoviteľom.
12. Ak Zhotoviteľ poruší povinnosť dohodnúť a udržiavať v platnosti poisťnú Zmluvu požadovanú touto Zmluvou alebo nepredloží Objednávateľovi doklad o poistení podľa tejto Zmluvy, Zhotoviteľ je povinný zaplatiť Objednávateľovi Zmluvnú pokutu vo výške 1.000,00 € za každé jednotlivé porušenie; nárok na náhradu škody Objednávateľa a právo odstúpiť od Zmluvy tým nie sú dotknuté.
13. V prípade, ak Zhotoviteľ poruší ustanovenia zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov alebo iné všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky alebo ak sa preukáže ktorékoľvek z vyhlásení Zhotoviteľa v Čestnom vyhlásení ako nepravdivé, a z tohto dôvodu bude Objednávateľ povinný vrátiť finančné plnenia z príspevku na projekty podpory športu spočívajúce vo výstavbe, rekonštrukcii a modernizácii športovej infraštruktúry v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo: 2024/002 poskytnutého Objednávateľovi z Fondu na podporu športu alebo akékoľvek iné plnenie poskytnuté z verejných zdrojov na úhradu ceny Diela alebo ich časť. Zhotoviteľ sa ďalej zaväzuje, že na základe výzvy Objednávateľa splní takúto povinnosť za Objednávateľa v termíne určenom vo výzve alebo v prípade, ak Objednávateľ sám uhradí tieto záväzky, tak Zhotoviteľ zaplatí Objednávateľovi sumu vo výške takto uhradených finančných prostriedkov, a to v lehote tridsať (30) dní odo dňa doručenia písomnej výzvy Objednávateľa na takéto plnenie. Objednávateľ má zároveň v tomto prípade po doručení výzvy na vrátenie finančného plnenia na úhradu ceny predmetu zmluvy alebo jej časti.
14. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ a/alebo ním poverené osoby a/alebo akékoľvek osoby, ktoré vykonávajú Dielo vykonávajú práce pod vplyvom alkoholu a/alebo iných omamných a psychotropných látok, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa vo výške 500,- EUR za každé preukázateľne zistené požitie alkoholu a/alebo inej omamnej a/alebo psychotropnej látky u jednej osoby. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť. Osoba, ktorá vykonáva práce pod vplyvom alkoholu a/alebo iných omamných a/alebo psychotropných látok, musí bezodkladne opustiť stavenisko a/alebo miesto, kde sa realizuje Dielo podľa tejto Zmluvy, pričom Objednávateľ a/alebo ním poverená osoba je oprávnená vykázať ho zo staveniska a/alebo miesta, kde sa vykonávajú práce pri realizácii Diela.
15. Ak Objednávateľ zistí, že sa Zhotoviteľ a/alebo ním poverené osoby a/alebo akékoľvek osoby, ktoré vykonávajú Dielo správajú v rozpore s dobrými mravmi voči Objednávateľovi a/alebo osobám vykonávajúcim činnosť podľa tejto Zmluvy zo strany Objednávateľa a/alebo akýmkoľvek tretím osobám, má Objednávateľ právo na zaplatenie zmluvnej pokuty zo strany Zhotoviteľa vo výške 500 EUR za každé preukázané správanie v rozpore s dobrými mravmi u jednej osoby. Zhotoviteľ má povinnosť túto pokutu uhradiť. Osoba, ktorá podľa tohto bodu Zmluvy koná v rozpore s dobrými mravmi musí bezodkladne opustiť stavenisko a/alebo miesto, kde sa realizuje Dielo podľa tejto Zmluvy, pričom Objednávateľ a/alebo ním poverená osoba je oprávnená vykázať ho zo staveniska a/alebo miesta, kde sa vykonávajú práce pri realizácii Diela.
16. Zaplatením Zmluvných pokút sa Zhotoviteľ nezbujuje povinnosti Dielo riadne dokončiť, vady odstrániť a ani zodpovednosti za spôsobenú škodu.
17. Zmluvné pokuty podľa Zmluvy sú splatné do troch (3) dní odo dňa výzvy Objednávateľa na ich úhradu.
18. Vznikom nároku na zaplatenie ktorejkoľvek zmluvnej pokuty uvedenej v tejto Zmluve, ako ani jej zaplatením, nie je dotknutá povinnosť splnenia povinnosti zabezpečenej zmluvnou pokutou, ako ani nárok na náhradu škody a úrok z omeškania.

Osobitné ustanovenia

1. V prípade zastavenia alebo ukončenia prác na Diele z dôvodov vzniknutých na strane Objednávateľa budú už riadne vykonané stavebné práce v rozsahu schválenom v stavebnom denníku Objednávateľom uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu zastavenia prác alebo ukončenia prác a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany Zhotoviteľa.
2. Nehnuteľnosti poskytnuté Zhotoviteľovi na vykonanie Diela a zaplatená časť Diela sú vlastníctvom Objednávateľa aj počas vykonávania Diela Zhotoviteľom. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu vzniknutú na vlastníctve Objednávateľa v celom rozsahu.
3. Zhotoviteľ a jeho partneri vo vzťahu k plneniu Zmluvy, vrátane subdodávateľov a ich zamestnancov, sú povinní dodržiavať mlčanlivosť vo vzťahu ku skutočnostiam zisteným počas vykonávania Diela alebo súvisiacich s Dielom. Všetky dokumenty, ktoré prevezme Zhotoviteľ od Objednávateľa, sú dôverné a môže ich použiť výlučne na účely plnenia tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ je oprávnený plniť predmet Zmluvy prostredníctvom subdodávateľov za nasledovných podmienok:
 - 4.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe Zmluvy o subdodávke.
 - 4.2 V prípade zámeru realizovať nástup nového subdodávateľa a taktiež zámeru realizovať zmenu pôvodného subdodávateľa je Zhotoviteľ povinný písomne informovať Objednávateľa do piatich (5) pracovných dní odo dňa uzatvorenia Zmluvy so subdodávateľom o jeho nástupe na realizáciu Diela. Subdodávateľ je oprávnený nastúpiť na realizáciu Diela až po písomnom súhlase Objednávateľa. Objednávateľ je povinný vyjadriť svoj súhlas alebo nesúhlas s navrhovaným subdodávateľom do piatich (5) pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia Zhotoviteľa. V prípade, ak v lehote podľa predchádzajúcej vety Objednávateľ svoj súhlas nevyjadrí má sa za to, že Objednávateľ s novým subdodávateľom nesúhlasí. Zhotoviteľ je povinný v oznámení podľa tohto bodu Zmluvy uviesť údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia. Ďalej Objednávateľ vyžaduje, aby schválený subdodávateľ počas prác dodržiaval požiadavky určené v bezpečno-právnych predpisoch, pričom za prípadné porušenie predpisov takýmto subjektom nesie zodpovednosť Zhotoviteľ. Informácie o subdodávateľoch a podiel subdodávky sú prílohou č. 1 tejto Zmluvy a táto platí iba ak Zhotoviteľ uvažuje plniť Dielo prostredníctvom tretích osôb a prostredníctvom subdodávok alebo v priebehu plnenia Zmluvy sa vyskytne potreba zmeny jestvujúceho subdodávateľa.
 - 4.3 Každý subdodávateľ, ktorý má povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, musí byť v ňom zapísaný v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov. Ak Zhotoviteľ využíva na plnenie podľa tejto Zmluvy subdodávateľov, ktorí sú partnerom verejného sektora, je Zhotoviteľ povinný za podmienok ustanovených osobitným predpisom overiť zápis týchto osôb v registri partnerov verejného sektora. Uvedenú skutočnosť vyznačí v prílohe č. 1 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ nemôže využívať subdodávateľa alebo inú osobu, ktorá má povinnosť byť zapísaná v registri —partnerov verejného sektora a nie je v registri partnerov verejného sektora riadne zapísaná a taktiež subdodávateľa alebo inú osobu, ktorá má v registri partnerov verejného sektora zapísaného konečného užívateľa výhod, ktorým je osoba podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
 - 4.4 Ak došlo k výmazu subdodávateľa z registra partnerov verejného sektora a/alebo ak subdodávateľ v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu nie je zapísaný ku dňu podpisu Zmluvy, je Zhotoviteľ povinný túto skutočnosť bezodkladne,

najneskôr však do 24 hodín od vzniku uvedenej skutočnosti, písomne oznámiť Objednávateľovi a zároveň je Zhotoviteľ je povinný subdodávateľa bezodkladne vymeniť.

4.5 Každý subdodávateľ musí byť schopný realizovať príslušnú časť predmetu zákazky v rovnakej kvalite ako Zhotoviteľ.

5. V prípade, ak Zhotoviteľ nepredloží vyššie uvedené dokumenty, prípadne subdodávateľ nespĺňa podmienky podľa tejto Zmluvy, Objednávateľ subdodávateľa pri realizácii Diela neakceptuje a subdodávateľ nie je oprávnený vstupovať na miesto plnenia predmetu Zmluvy. V prípade, ak Dielo realizuje Zhotoviteľ prostredníctvom subdodávateľa, ktorý nespĺňa podmienky podľa tejto Zmluvy a/alebo nebol písomne schválený zo strany Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
6. Zhotoviteľ je povinný, najneskôr ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy, byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších — právnych predpisov, ak má povinnosť zapísať sa do tohto registra. Zhotoviteľ je povinný byť riadne zapísaný v registri partnerov verejného sektora počas celej doby plnenia podľa tejto Zmluvy, ak má povinnosť byť zapísaný v tomto registri. Konečným užívateľom výhod Zhotoviteľa zapísaným v registri partnerov verejného sektora nemôže byť osoba podľa § 11 ods. 1 písm. c) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov. V prípade nesplnenia povinnosti Zhotoviteľa podľa tohto bodu Zmluvy je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.
7. Zhotoviteľ nie je oprávnený plniť záväzky podľa tejto Zmluvy prostredníctvom subjektov odlišných od subdodávateľov uvedených v prílohe č. 1 tejto Zmluvy, pokiaľ nedôjde k ich zmene postupom podľa tohto článku Zmluvy. V opačnom prípade je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť.

Čl. XI Zánik Zmluvy

1. Táto Zmluva zaniká :
 - a) ak sa nestane účinnou v súlade s bodom 1 čl. XIV tejto Zmluvy ani do 12 (dvanásť) mesiacov od nadobudnutia jej platnosti;
 - b) písomnou dohodou Zmluvných strán, a to ku dňu uvedenému v dohode;
 - c) jednostranným odstúpením od Zmluvy zo strany Objednávateľa podľa bodu 4. čl. XII tejto Zmluvy alebo Zhotoviteľa podľa bodu 5. čl. XII tejto Zmluvy,

Čl. XII Odstúpenie od Zmluvy

1. Odstúpenie od Zmluvy nadobúda účinnosť dňom jeho doručenia druhej Zmluvnej strane a Zmluva sa zrušuje od tohto dňa a nie od jej počiatku. Odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou a je účinné odo dňa doručenia písomného prejavu vôle oprávnenej Zmluvnej strany druhej Zmluvnej strane. Zmluva zaniká, keď prejav vôle oprávnenej strany odstúpiť od Zmluvy je doručený druhej Zmluvnej strane; po tejto dobe nemožno účinky odstúpenia od Zmluvy odvolať alebo meniť bez súhlasu druhej strany. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo Zmluvy, s výnimkou tých, ktoré zodpovedajú čiastočnému plneniu, resp. hodnote čiastočného plnenia Zmluvných strán zrealizovaných v súlade s touto Zmluvou ku dňu doručenia odstúpenia od Zmluvy.
2. Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy, zmluvných pokút, ako ani Zmluvných ustanovení týkajúcich sa voľby práva alebo voľby Obchodného zákonníka podľa § 262 Obchodného zákonníka, riešenia sporov medzi Zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán, alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení Zmluvy (nároky z vád Diela, nároky zo záruky).

3. V prípade odstúpenia od Zmluvy vykoná Zhotoviteľ bezodkladne nevyhnutné opatrenia na okamžité a riadne ukončenie vykonávania Diela tak, aby Objednávateľovi nevznikla žiadna škoda.
4. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy alebo jej časti odstúpiť z dôvodov uvedených priamo v Zmluve a/alebo v prípade, ak:
 - a) je Zhotoviteľ v omeškaní s realizáciou Diela podľa článku III. bod 3 Zmluvy,
 - b) Zhotoviteľ neuhradí platby svojim subdodávateľom;
 - c) bol na majetok Zhotoviteľa podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, návrh na povolenie reštrukturalizácie alebo návrh na vykonanie exekúcie;
 - d) Zhotoviteľ nezhotovuje Dielo v požadovanej kvalite a v súlade so Zmluvou;
 - e) Zhotoviteľ bez dôvodu neprevzal stavenisko a/alebo mešká so začatím prác, ak ide o omeškanie viac ako pätnásť (15) pracovných dní;
 - f) v prípade nedodržania ktorýchkoľvek lehôt podľa Zmluvy zo strany Zhotoviteľa,
 - g) Zhotoviteľ v rozpore s touto Zmluvou prestal vykonávať Dielo a/alebo inak prejavuje svoj úmysel nepokračovať v realizácii Diela z akýchkoľvek dôvodov,
 - h) na plnenie Zmluvy Zhotoviteľ využije osoby bez príslušných oprávnení a/alebo odmietne Objednávateľovi preukázať ich odbornú spôsobilosť,
 - i) sa ktoréhokoľvek z vyhlásení Zhotoviteľa uvedeného v tejto Zmluve počas trvania ukáže a/alebo stane nepravdivým,
 - j) Zhotoviteľ nesplní ktorúkoľvek povinnosť vyplývajúcu mu z tejto Zmluvy a uvedené bude mať za následok ohrozenie naplnenia účelu tejto Zmluvy resp. akékoľvek sankcie voči Objednávateľovi zo strany tretích osôb, čím nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody;
 - k) Zhotoviteľ nepredloží Objednávateľovi všetky dokumenty potrebné na sprevádzkovanie Diela v zmysle tejto Zmluvy.
5. Zhotoviteľ môže od Zmluvy odstúpiť v prípade, ak
 - a) je Objednávateľ v omeškaní so zaplatením faktúry viac ako šesťdesiat (60) dní po lehote splatnosti;
 - b) Objednávateľ neposkytuje Zhotoviteľovi požadovanú súčinnosť potrebnú na riadne a včasné vykonanie Diela ani do tridsiatich (30) dní po doručení písomného upozornenia Zhotoviteľa.
6. Akýkoľvek zánik Zmluvy nemá vplyv na plnenie povinností, z ktorých obsahu a účelu vyplýva, že majú byť plnené aj po zániku Zmluvy.
7. V prípade odstúpenia od Zmluvy budú už riadne vykonané stavebné práce v rozsahu schválenom v stavebnom denníku Objednávateľom uhradené podľa stupňa rozpracovanosti ku dňu odstúpenia od Zmluvy a podľa skutočne preukázaných nákladov zo strany Zhotoviteľa. Odstúpením od Zmluvy nevzniká Zhotoviteľovi nárok na vrátenie už vykonanej časti Diela ku dňu odstúpenia od Zmluvy.

Čl. XIII **Doručovanie**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti, oznámenia, resp. informácie, ktoré sú Zmluvné strany povinné si vzájomne poskytnúť podľa tejto Zmluvy, budú vyhotovené v písomnej forme alebo zachytené na inom hmotnom nosiči (ďalej len „Písomnosti“). Písomnosti si budú Zmluvné strany vzájomne doručovať e-mailom, osobne, poštou alebo prostredníctvom doručovateľa - kuriérskou službou, ak sa Zmluvné strany v tejto Zmluve nedohodli inak.
2. Pri osobnom doručovaní Písomností, pri doručovaní poštou, kuriérskou službou alebo pri oznamovaní skutočností prostredníctvom elektronických prostriedkov sa Písomnosť doručuje na poslednú Zmluvnej strane známu korešpondenčnú adresu, alebo sa oznámenie adresuje na poslednú Zmluvnej strane známu e-mailovú adresu, telefónne číslo, uvedené v čl. I tejto Zmluvy. Zmluvná strana nenesie zodpovednosť za prípadné nedoručenie Písomnosti alebo oznámenia, ak druhá Zmluvná strana neoznámila bez zbytočného odkladu zmenu údajov uvedených v čl. I tejto Zmluvy, druhej Zmluvnej strane.

3. Pri doručovaní Písomnosti prostredníctvom e-mailu sa Písomnosť považuje za doručenú momentom prijatia správy o jeho doručení. Zmluvné strany sú povinné mať aktívne nastavenie automatického potvrdzovania doručenia Písomnosti e-mailom.
4. Pri osobnom doručovaní sa Písomnosť považuje za doručenú okamihom, keď si Zmluvné strany písomne potvrdia takéto doručenie Písomnosti.
5. Pri doručovaní Písomnosti prostredníctvom pošty sa Písomnosť považuje za doručenú uplynutím troch (3) dní od jej odoslania Zmluvnou stranou – odosielateľom, a to bez ohľadu na úspešnosť doručenia, pričom odoslanie odosielateľ preukazuje predložením podacieho lístku druhej Zmluvnej strane – príjemcovi. V prípade ak príjemca odmietne prevziať doručovanú Písomnosť, táto sa považuje za doručenú okamihom odmietnutia.
6. Pri doručovaní Písomnosti prostredníctvom doručovateľa – kuriérskej služby sa Písomnosť považuje za doručenú momentom prevzatia tejto písomnosti druhou Zmluvnou stranou – príjemcom. V prípade neúspešnosti takejto formy doručenia sa bude považovať za moment doručenia tretí (3.) deň po vykonaní prvého pokusu o doručenie, pričom vykonanie pokusu o doručenie sa preukáže vyhlásením doručovateľa – kuriérskej služby. Písomnosť sa považuje za doručenú aj v prípade odmietnutia prevzatia Písomnosti príjemcom a to v okamihu odmietnutia.
7. Korešpondenčné adresy, e-mailové adresy, telefónne a faxové čísla Zmluvných strán, uvedené v predchádzajúcom bode, je každá zo Zmluvných strán oprávnená jednostranne meniť. Tieto zmeny sú účinné voči druhej Zmluvnej strane až momentom doručenia zmenených údajov tejto druhej Zmluvnej strane.

Čl. XIV **Záverečné ustanovenia**

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma Zmluvnými stranami. Táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni nadobudnutia účinnosti Zmluvy o poskytnutí finančného príspevku na projekty podpory športu spočívajúce vo výstavbe, rekonštrukcii a modernizácii športovej infraštruktúry v rámci programu „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry“ číslo: 2024/002 medzi Fondom na podporu športu ako poskytovateľom a Objednávateľom ako prijímateľom, nie však skôr ako dňom nasledujúcim po zverejnení tejto Zmluvy o Diele v súlade s platnou právnou úpravou Slovenskej republiky.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnenia tejto Zmluvy je možné robiť len písomne, očíslovanými dodatkami, schválenými a riadne podpísanými obidvoma Zmluvnými stranami, a to v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov. Zmluvné strany sa dohodli, že k návrhom dodatkov k tejto Zmluve sa písomne vyjadria v lehote štrnástich (14) pracovných dní od doručenia návrhu dodatku druhej Zmluvnej strane.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že rozhodným právom pre túto zmluvu je právo Slovenskej republiky, pričom otázky zmluvou neupravené alebo upravené v tejto Zmluve len čiastočne sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, pričom tri (3) vyhotovenia obdrží objednávatel' a jedno (1) vyhotovenie obdrží Zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany sa zaväzujú, že všetky spory, ktoré vyplynú v súvislosti s touto Zmluvou o Diele budú riešiť prednostne cestou rokovaní, aby dospeli k dohode. V prípadoch, kedy ani potom nedôjde k dohode Zmluvných strán, sa Zmluvné strany dohodli, že spory budú riešené podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka, stavebného zákona a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto Zmluve.

6. Zmluvné strany prehlasujú, že túto Zmluvu uzavreli slobodne, vážne, žiadna zo Zmluvných strán nekonala v tiesni, omyle ani za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si Zmluvné strany riadne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu s touto Zmluvou ju podpisujú.
7. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú:
- a) Príloha č. 1 Zmluvy - Zoznam subdodávateľov s uvedením prác, ktoré budú vykonávať pri plnení tejto Zmluvy (v prípade neuplatnenia – uchádzač preškrtnie túto prílohu),
 - b) Príloha č. 2 Zmluvy - Čestné vyhlásenie Zhotoviteľa v súvislosti so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov,
 - c) Príloha č. 3 Zmluvy - Cenová ponuka (ocenený výkaz výmer),
 - d) Príloha č. 4 Zmluvy - Doklad o uzatvorení poistenia zodpovednosti Zhotoviteľa za škodu spôsobenú pri výkone povolania alebo uzatvorené poistenie zodpovednosti Zhotoviteľa za škodu podnikateľa počas celej doby realizácie zákazky v minimálnej výške Zmluvnej ceny,

-----nasleduje podpisová strana-----

V Bratislave, dňa 11.3.2025

V HANDLOVEJ, dňa 13.3.2025

PARA INVEST

Majetný
841

PARA INVEST s.r.o.
Ing. Milan Kusalík
Konateľ spoločnosti

Mes



Príloha č. 1 Zmluvy – Zoznam subdodávateľov s uvedením prác, ktoré budú vykonávať pri plnení tejto Zmluvy (doplní uchádzač v rámci poskytnutia súčinnosti)

(V prípade neuplatnenia – uchádzač preškrtnie túto prílohu)

**„Modernizácia športovej infraštruktúry na ZŠ Mierové námestie v Handlovej“
2. časť – „Modernizácia telocvične“**

Názov alebo obchodné meno uchádzača: PARA INVEST s.r.o.

Adresa alebo sídlo uchádzača: Majerníkova 23, 841 05 Bratislava

IČO: 44 424 418

Zoznam subdodávateľov

Zhotoviteľ prehlasuje, že pri plnení zmluvy uzatvorenej ako výsledok procesu verejného obstarávania s názvom „Modernizácia športovej infraštruktúry na ZŠ Mierové námestie v Handlovej“ bude využívať nasledovných subdodávateľov:

P.č.	Názov firmy a sídlo subdodávateľa, IČO	Údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa (meno a priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia, funkcia)	Predmet dodávok, prác alebo služieb - špecifikácia	Podiel na celkovom objeme dodávky (v % a v EUR)	Povinnosť zápisu v Registri partnerov verejného sektora

V prípade nevyužitia subdodávateľov v rámci dodania zákazky, zhotoviteľ uvedenú tabuľku preškrtnie, resp. doplní 0, resp. prehlási, že pri plnení zmluvy nebude využívať subdodávateľov. Zhotoviteľ uvádza len subdodávateľov stavebných prác, neuvádza subdodávateľov tovarov.

V Bratislave, dňa

11.3.2025

PARA INVEST s.r.o.

Majerníkova 23
841 05 Bratislava
IČO: 44 424 418

.....
..... a priezvisko, funkcia, podpis¹

¹ Vyhlásenie musí byť podpísané uchádzačom, jeho štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu alebo iným zástupcom uchádzača, ktorý je oprávnený konať v mene uchádzača v obchodných záväzkových vzťahoch.

Príloha č. 2 Zmluvy – Čestné vyhlásenie Zhotoviteľa v súvislosti so zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov

**„Modernizácia športovej infraštruktúry na ZŠ Mierové námestie v Handlovej“
2. časť – „Modernizácia telocvične“**

Názov alebo obchodné meno uchádzača: PARA INVEST s.r.o.

Adresa alebo sídlo uchádzača: Majerníkova 23, 841 05 Bratislava
IČO: 44 424 418

Čestné vyhlásenie o RPVS

Ja dolu podpísaný, ako štatutárny orgán zhotoviteľa čestne vyhlasujem, že:

- a) zhotoviteľ ~~má/nemá~~ povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „osobitný predpis“),
- b) zhotoviteľ ~~je/nie je~~ zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu,
- c) konečným užívateľom výhod zapísaným v registri partnerov verejného sektora zhotoviteľa ~~sú/nie sú~~ osoby podľa § 11 ods. 1 písm. c) bodov 1 až 13 zákona o verejnom obstarávaní,
- d) ~~subdodávateľ zhotoviteľa má/nemá~~ povinnosť byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu,²
- e) ~~subdodávateľ zhotoviteľa je/nie je~~ zapísaný v registri partnerov verejného sektora podľa osobitného predpisu,³
- f) ~~konečným užívateľom výhod zapísaným v registri partnerov verejného sektora subdodávateľa zhotoviteľa sú/nie sú~~ osoby podľa § 11 ods. 1 písm. c) bodov 1 až 13 zákona o verejnom obstarávaní.⁴

V Bratislave, dňa 11.3.2025

PARA INVEST
Majerníkova 23
841 05 Bratislava
IČO: 44 424 418
Ing. [signature] – konateľ spoločnosti

² Vyplní zhotoviteľ len v prípade, ak na plnenie predmetu Zmluvy využíva subdodávateľov

³ Vyplní zhotoviteľ len v prípade, ak na plnenie predmetu Zmluvy využíva subdodávateľov

⁴ Vyplní zhotoviteľ len v prípade, ak na plnenie predmetu Zmluvy využíva subdodávateľov

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: Modernizácia športovej infraštruktúry na ZŠ Mierové námestie v Handlovej

JKSO:

Miesto: ZŠ Mierové námestie Handlová

KS:

Dátum: 6.3.2025

Objednávateľ:

Mesto Handlová Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

PARA INVEST s.r.o., Majernikova 23, 841 05 Bratislava

IČO:

IČ DPH: 44 424 418 SK2022712956

Projektant: Igor Mokrý

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

45 746,77

DPH	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
zákl. prenesená	23,00%	0,00	10 521,76
zniž. prenesená	23,00%	0,00	0,00

Cena s DPH

v

EUR

56 268,53

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 06.03.2025

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0

Stavba: Modernizácia športovej infraštruktúry na ZŠ Mierové námestie v Handlovej

Miesto: ZŠ Mierové námestie Handlová

Dátum: 06.03.2025

Objednávateľ: Mesto Handlová Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová

Projektant: Igor Mokrý

Zhotoviteľ: PARA INVEST s.r.o., Majernikova 23, 841 05 Bratislava

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtov

01	Multifunkčné ihrisko	0,00	0,00
02	Telocvičňa	45 746,77	56 268,53

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Modernizácia športovej infraštruktúry na ZŠ Mierové námestie v Handlovej

Objekt:

02 - Telocvičňa

JKSO:

Miesto: ZŠ Mierové námestie Handlová

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

Mesto Handlová Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

PARA INVEST s.r.o., Majerníkova 23, 841 05 Bratislava

IČO:

IČ DPH:

44 424 418

SK2022712956

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

45 746,77

DPH	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
zákl. prenesená	0,00	23,00%	0,00
zniž. prenesená	0,00	23,00%	0,00

Cena s DPH

v

EUR

56 268,53

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

PARA INVEST

Dátum a podpis:

Pečiatka

podpis 06.03.2025

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: Modernizácia športovej infraštruktúry na ZŠ Mierové námestie v Handlovej
Objekt: 02 - Telocvičňa

Miesto: ZŠ Mierové námestie Handlová
Objednávateľ: Mesto Handlová Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zhotoviteľ:

Dátum:
Projektant: Igor Mokry
Spracovateľ:

Kód dielu - Popis	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu	45 746,77
OST - Ostatné	
O01 - Ostatné	

ROZPOČET

Stavba: Modernizácia športovej infraštruktúry na ZŠ Mierové námestie v Handlovej
Objekt: 02 - Telocvičňa

Miesto: ZŠ Mierové námestie Handlová
Objednávateľ: Mesto Handlová Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zhotoviteľ:

Dátum:
Projektant: Igor Mokry
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							45 746,77
D	OST		Ostatné				
D	O01		Ostatné				
1	K	K001	Dodávka a montáž športového povrchu	m2	447,000	73,60	32 899,20
<i>Poznámka : navrhujeme systém Flex-systém DURA 20-4 - systém certifikovaný ako celok podľa normy STN EN 14 904, systém má platný FIBA Certifikát pre level 1 a level 2, všetky certifikáty posielame do príloh ver. obstarávania</i>							
P			<i>Poznámka k položke: Výber materiálu podlahoviny (dreveniny) je na uchádzačovi, za splnenia podmienok použitia materiálu s porovnateľnými alebo lepšími parametrami ako je uvedené vo výkaze (buk) a súčasným preložením laboratórnej správy k navrhovanému športovému systému, ktorý zaručuje použitie certifikovaného športového systému podľa normy STN EN 14 904</i>				
			<i>Poznámka k položke: -Skladba a konštrukcia certifikovanej športovej podlahy</i>	F -			
2	K	K002	-Príprava podkladu pred pokládkou - čistenie, zameriavanie výškových rozdielov D+M	m2			2 047,26
P			<i>Poznámka k položke:</i>				
			<i>Poznámka k položke: -Montáž roštu s vyrovnaním - Montáž slepej podlahy</i>				
3	K	K003	Zameranie, napáskovanie a namaľovanie čiar D+M	m			1 897,50
P			<i>Poznámka k položke:</i>				
			<i>Poznámka k položke: -Farba na čiar + pásky /basketbal/ -Farba na čiar + pásky /volejbal/</i>				
4	K	K004	Montáž obvodovej soklovej lišty D+M	m			1 745,00
P			<i>Poznámka k položke:</i>				
			<i>Poznámka k položke: -Obvodová soklová lišta s odvetrávacím otvorom -Lepidlo na soklovú lištu</i>				
5	K	K005	Presun a manipulácia s materiálom	kpl			350,00
6	K	K006	Hydroizolácia D+M	m2			4 313,55

P

Poznámka k položke:
Poznámka k položke: -Prebrúsenie pôvodného
podkladového betónu + vysávanie -Penetrovanie -
Vyspravovacia hmota -Vyspravovanie nerovností,
prasklín, dilatácií, nesúdržných častí podkladu -
Hydroizolačný asfaltový pás (napr. Velbit V60 S35
alebo ekvivalent) -Asfaltový penetračný náter -Montáž
/ natavovanie asfaltových pásov s vytiahnutím na
stenu do v. 10 cm -Manipulácia a presun s materiálom

7	K	K007	Odstránenie, odvoz a následná likvidácia pôvodnej povrchovej a podkladovej vrstvy (pôvodné parkety a hydroizolácia)	m2	3	2 494,26
---	---	------	---	----	---	----------

EKVIVALENT : ALUJET Floorjet REFLEX - technické listy a
parametre posielame do príloh VO

**POISTNÝ CERTIFIKÁT
INSURANCE CERTIFICATE
VERSICHERUNGSBESTÄTIGUNG**

Poišťovateľ: Insurer: Versicherung:	UNIQA poisťovňa, a.s., pobočka poisťovne z iného členského štátu Krasovského 3986/15, 851 01 Bratislava Slovenská republika Tel.č.:(+421) 2 32 600 100, E-mail:info@uniqa.sk	Miesto a dátum vystavenia Place and Date of Issue Ort, Datum der Ausstellung	Poistná zmluva č. Insurance Policy No. Versicherungsvertrag Nr.
		10. 4. 2024	8002187986

**POISTENIE VŠEOBECNEJ ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU
GENERAL THIRD PARTY LIABILITY INSURANCE
ALLGEMEINE HAFTPFLICHTVERSICHERUNG**

Poistený: Insured: Versicherungsnehmer:	PARA INVEST s r.o. Majerníkova 23, 841 05 Bratislava IČO: 44 424 418
--	---

Poistná suma : Amount insured: Versicherungssumme:	100 000 €
---	------------------

Územná platnosť:	Slovenská republika
Territorial scope (geographical):	Slovak republic
Gebietsgültigkeit (geografisch):	Slowakische Republik

Platnosť poistenia: Validity of insurance: Versicherung Gültigkeit:	od 1.6.2023 – neručito (tacit renewal unless cancelled in writing)
--	--

Tento certifikát, potvrdzuje platnosť poistenia, v súlade s uzavretou poistnou zmluvou a poistnými podmienkami. Toto potvrdenie má výlučne informatívny charakter nenahrádza, nemení ani nerozširuje akékoľvek ustanovenia poistnej zmluvy alebo poistných podmienok.

This certificate confirms the validity of insurance coverage, in accordance with the agreed insurance policy and insurance conditions. This certificate is for information purpose only, does not replace, alter or extend any provisions of the insurance policy or insurance conditions.

Dieses Zertifikat bestätigt die Gültigkeit der Versicherung, in Übereinstimmung mit der Versicherungspolice und Versicherungsbedingungen. Dieses Zertifikat ist nur zur Information erstellt, es ersetzt, ändert oder erweitert nicht die Bestimmung des Versicherungsvertrages oder Versicherungsbedingungen.

